

Tabel 1. Ülevaade detailplaneeringute menetlusotsustest ja elluviimisest.

	DETAILPLANEERINGUD	Algatamise otsus	Vastuvõtu otsus	Keht. Otsus	teostamise faas	Täitmine	Omanik
<u>Kasutuslubadeni realiseeritud detailplaneeringud</u>							
1	Vinni Tammiku 9 DP	5.11.02. NR 410	11.11.03 nr 423	12.12.03 nr 475	R	KL - Staadion ja teenindushoone	Vinni vald
2	Piira küla Piiri kinnistu DP	27.04.06. Nr.36	14.09.06. Nr. 64	27.10.06. Nr.70	R	KL - logistikakeskus	AS Viru ElektriKaubandus
3	Vinni alevik Lastekodu DP	10.11.05. Nr 73	29.03.07 nr 21	25.10.07 nr 79	R	I et. jagatud: Päikese tn 2, 4, 8, 10, 12, 14; KL-Lastekodu kompleks	I osa-Vinni vald, II osa -riik
4	Biogaasijaama ja seda teenindavate ehitiste maa-ala detailplaneering	30.10.08. NR 37	29.04.10. nr 21	27.06.10. nr 24	R	KL - biogaasi tootmiskompleks	OÜ Tammikus, OÜ Vinni Biogaas
5	Pajusti Lepasaare 13 DP	29.03.07 nr 20	30.10.08. nr 43	18.12.08. nr 48	R	Jagatud: Männiku tn, Männiku tn 2 ja 3; KL - eramu	Joonas Arder
<u>Realiseerimisel olevad detailplaneeringud</u>							
1	Vinni Põllu 3 DP	28.01.03.nr 27	29.10.03.nr 419	12.12.03 nr 475	T	Jagatud: Põllu tn 3 ja 5,	Vinni Varahaldus OÜ, Askoterm
2	Piira küla Mõisa tn 18 ja Elektriehituse II kinnistu DP	18.03.04.nr 12	26.08.04.nr 118	30.09.04 nr 142	T	Jagatud: Mõisa tn , Mõisa tn 3, 18, 18a, 20, 22; ehitamisel	OÜ Restaure, AS Viru Elektrik, AS Empower, AS Viru ElektriKaubandus
3	Vinni Sõpruse 16	5.11.02. NR 410	04.12.02 nr 470	22.01.03 nr 3	T	Parklad, teostatud osaliselt	AS Vinni Spordikompleks
4	Pajusti alevik Looduse tn. 4 ja 6	08.07.03. nr 277	x	09.09.03 nr 350	T	Jagatud: Looduse tn 4a ja 4b; ehitamisel,	K.Lutus
5	Piira k. Männisalu, Pajuotsa, Vahtralehe ja Vahtra kü	28.05.03. nr 208	x	08.07.03 nr 274	T	Jagatud: Käbi tee 1, 2, 3, 4; ehitamisel	Iljushin, Tiimus, Joakit,Trofimov
6	Pajusti-Vinni-Mõdriku jalgrattatee	18.03.04 nr 12	28.04.05 nr 27	23.09.05 nr 49	T	ehitamisel	Eesti vabariik , Vinni vald
7	Piira küla Toomsalu	27.01.05. NR. 2	26.01.06 nr 4	06.04.06 nr 23	T	Jagatud: Linnumetsa, Linavästriku, Tihase, ehitamisel,	K.Tull, S.Kerm, M.Paap. Lemendik, J.Randmaa,
8	Piira k. Kuuse kinnistu	18.08.05. Nr. 41.	23.03.06. nr 19	25.05.06. Nr 44	T	Jagatud: Okka tee 13 ja Okka tee 15; ehitamisel	K.Aros

	DETAILPLANEERINGUD	Algatamise otsus	Vastuvõtu otsus	Keht. Otsus	teostamise faas	Täitmine	Omanik
9	Mõdriku k. Männikmäe	18.08.05. Nr. 41.	24.08.06. Nr 62	30.11.06. Nr.88	T	Jagatud, Uus-Männikmäe tee 1 kuni 8; ehitamisel,	OÜ LAB Kinnisvarabüroo, A.Sild, V.Gusev
10	Piira küla Mõisa tn 24 (Elektrihituse, Katlamaja ja Hoidla)	27.04.06. Nr.36	14.09.06. Nr. 64	30.11.06. Nr.89	T	ehitamisel	OÜ Drevor Properties
11	Mõdriku k. Mariallika	16.12.05. Nr.84	26.10.06 nr 69 ja 29.03.07. nr 21	31.05.07 nr 34	T	Jagatud: Mariallika tee 1 kuni 8, ehitamisel,	A.Lein
12	Pajusti alevik Mäetõnu tn. 2 ja 4	23.09.05. Nr. 48	01.02.07 nr 7	31.05.07 nr 34	T	Jagatud, Tööstuse põik tn 5, 7 ja 9; ehitamisel,	O. Nikolajev, D.Turunin, Balti Kinnisvaraarenduse OÜ
13	Piira küla Kõrtsi	14.09.06. Nr. 63	01.02.07 nr 7	31.05.07 nr 34	T	KL - Jäätmekekeskus osaliselt valmis	Mittetulundusühing Lääne-Viru Jäätmekekeskus
14	Viru-Jaagupi alevik Suurfarm		01.02.07 nr 7	24.07.07. Nr 55	T	ehitamisel	OÜ Voore Mõis
15	Piira küla Arvo põhjaosa	27.04.06. Nr.36	01.02.07 nr 7	06.09.07 Nr 66	T	Jagatud: Koolibri tn	Osaühing VIRUMARKET
16	Piira küla Mäemetsa	30.11.06. Nr.86	24.07.07. Nr 54	27.09.07 nr 71	T	Jagatud: Kiivitaja tn ...	Balti Kinnisvaraarenduse OÜ
17	Piira küla Aru 1, Aru 9	26.04.07. Nr. 28	29.11.07 nr 91	28.02.08 nr 8	T	Jagatud: Aru tn 13...29; ehitamisel	Ü.Ülesoo, Pajusti Ehitus, L.Liiv, R. Aas, M.Rüütel,
18	Piira k. Lehise kinnistu	27.09.07 nr 65	31.01.08 Nr 5	27.03.08 Nr 17	T	Jagatud: Okka tee 9 ja Okka tee 11; ehitamisel	Rauno Kasela, Meelis Havi
19	Piira k. Toominga kinnistu	12.12.06. Nr.93	29.05.08. nr. 26	28.08.08 Nr 33	T	Jagatud: Haava tee 2 ja Haava tee 3; ehitamisel	A. Lozovenko
20	Piira küla Martini	29.05.08 Nr 24	28.08.08 Nr 30	30.10.08. nr	T	Jagatud: Pähklimäe Põik 2 ja 2a; ehitamisel	Romeo Savinski
21	Piira küla Tamme	27.01.05. NR. 2	30.10.08 Nr 42	18.12.08. nr 49	T	Jagatud: Lehe tee 1, 3 ja 5; ehitamisel	S ja T. Toomikas, R.Pärs
22	Piira küla Arvo lõunaosa	30.11.06. Nr.86	25.10.07. nr 76	28.08.08 Nr 32	T	Jagatud: Koolibri tn	Osaühing VIRUMARKET
23	Pajusti alevik Vanaküla 17	31.01.08 Nr 4	27.11.08.nr. 47	28.05.09. nr 24	T	Jagatud:Karsti tn, Karsti tn 4 ja 8; ehitamisel	Helar Kriisa
24	Piira küla Männi kinnistu DP	17.06.10. nr 23	16.12.10. nr 45	31.03.11. nr 19	T	Jagatud: Okka tee 5 ja 7; ehitamisel	Ergo Sipria
25	Vinni Põllu tn. 10 DP	29.04.10. nr. 20	25.11.10. nr. 10	27.11.11. nr 3	T	ehitamisel	OÜ Steel Masters

	DETAILPLANEERINGUD	Algatamise otsus	Vastuvõtu otsus	Keht. Otsus	teostamise faas	Täitmine	Omanik
26	Kastani, Kase ja Lepa kinnistute nr 831331, 831431, 831531 (kolmas) detailplaneering	28.03.13. nr 20	26.09.13 nr 41	28.11.13. nr 48	T	jagamata, tehnoõrgud ehitamisel	KJ Varad OÜ
<u>Kehtestatud, ellu viimata detailplaneeringud</u>							
1	Võhu küla Saunakünga	19.06.00. nr. 201	24.07.03 nr 287	17.06.04 nr 117	K	Jagamata, DP-d ei täideta	Kaarel Aasa
2	Roela Veski 1 ja 1A	nr.113, 23.04.03 nr 27	18.03.04 nr 13	30.09.04 nr 143	K	osaliselt täidetud	Meelis Kaljumäe
3	Piira küla Jürisoo	21.06.05. nr 33	25.05.06. Nr 43	14.09.06. Nr. 65	K	Jagatud: Kirsimäe, Kirsimetsa, Kirsipõllu, Kirsikünga	OÜ APM Inter
4	Piira küla Piirimaja	27.01.05. NR. 2	14.09.06. Nr. 64	20.12.06. Nr.94	K	Jagatud: Loojangu tn, Loojangu tn 2, 2a, 4 ja 6; Alustamata	OÜ Scanweld Ehitus
5	Koeravere küla Pihlaka	21.06.05. nr 33	29.03.07 nr 21	31.05.07 nr 34	K	Jagatud: Nurmenuku, Pihlakamäe, Pihlaka, Piibehe, Kiigemäe; alustamata	A.Rekkaro
6	Piira küla Arumaja	21.06.05. Nr. 33	30.11.06. Nr.87	31.05.07 nr 34	K	Jagatud: Aru tn 9; alustamata	Ü.Ülesoo
7	Pajusti alevik Löökesse	26.10.06 nr 68	29.03.07 nr 21	28.06.07 nr 43	K	täitmata	Osaühing Wiru Invest Group
8	Pajusti alevikLepasaare tn. 7 DP	01.02.07 nr 6	25.10.07. nr 77	20.12.07 nr 98	K	Jagatud: Lepasare 7 ja Mäetõnu 1a: ehitus katkestati	Pärnsalu, Toomas Ots
9	Piira k. Haava kinnistu DP	27.09.07 nr 65	27.03.08. nr 16	29.05.08 Nr 27	K	Jagatud: Haava, Haavaoksa, Haava tee 1, Haava tee, alustamata	S. Aristarhova
10	Tudu alevik Tööstusplatsi	27.09.07 nr 65	28.08.08 Nr 31	30.10.08. nr	K	Jagatud: Tööstusplatsi tn, Jaama tn 7, 9, 11, 13, 15, 17,22 Jaama põik tn, Ehitusloata ehitamine	Vinni vald / Tender Ehitus
11	Piira küla Mõisa tn 2 ja Mõisa tn 4 (end. Risti ja Tankla)	08.03.04. Nr. 72	24.11.11. nr 35	09.02.12. nr 3	K	täitmata	Aktsiaselts Vestman Varahaldus
12	Piira küla Metsniku	17.02.05. Nr 5	02.09.10. nr 30	31.03.11. nr 18	K	täitmata	Vinni vald
<u>Menetluses ja koostamisel olevad detailplaneeringud</u>							
1	Pajusti alevik Vinni ja Vahe	30.11.06. Nr.86	25.10.07. nr 75		M	Algataja on müünud kinnistud põlluharijale; Lõpetada DP.	OÜ Voore Farm

	DETAILPLANEERINGUD	Algatamise otsus	Vastuvõtu otsus	Keht. Otsus	teostamise faas	Täitmine	Omanik
2	Kehala Tühermaa	23.04.03 nr 27			A	Projekteerimine alustamata	Georg Gross
3	Piira küla Kuke	06.09.07 Nr 65			A	Geo-alus tehtud, juurdepääsutee puudub	Balti Kinnisvara-arenduse OÜ
4	Pajusti alevik Kooli	28.04.05. Nr 26			A	Projekteerimine alustamata, /Tühistada algatusotsus	Vinni vald
5	Piira Toomsalu (II planeering)	26.03.09. nr 12			A	Tühistada algatusotsus/ krunt on jagatud ilma DP-ta: Käbilinnu ja Lehelinnu	Toomsalu
6	Vetiku k. Kõrgemäe	28.04.05. Nr 26			A	Projekteerimine alustamata	V.Kostap
7	Vinni Sõpruse 22	27.04.06. Nr.36			A	Projekteerimine alustamata	Jana Borovkova
8	Piira küla Vanakuusiku	16.12.05. Nr.84			A	Projekteerimine alustamata	H.Kullerkupp
9	Piira küla Niilo	25.05.06. Nr 42			A	Projekteerimine alustamata	Urmas Niilo
10	Piira küla Pajumäe, kü tunnus 90002:001:0285	16.12.05. Nr.84			A	Projekteerimine alustamata	AS Raktoom
11	Roela Jalgrattatee	17.02.05. Nr 5			A	Tühistada algatus? / Projekteerimine alustamata	Maanteeamet ?
12	Naabri kinnistu DP	25.02.10. nr 6			A	Projekteerimine alustamata	Veiko Kivisilla ja OÜ Kivisillus Kinnisvara
<u>DP-d, mille koostamine on lõplikult katkestatud</u>							
1	Piira küla Riki	18.08.05. Nr. 41.			Kat	projekteerimine peatati ja lõpetati	Pille Rikk
2	Vetiku k. Tiidu	18.08.05. Nr. 41.			Kat	projekteerimine peatati ja lõpetati	Tiit Peep
3	Mäetaguse Raudveri	24.08.06. Nr 61			Kat	Algataja soovil projekteerimine lõpetatud	E. Raudveri
<u>Kehtetuks muutunud uute DP-de koostamise tõttu</u>							
10	Piira k. Kastani, Kase ja Lepa kinnistud	27.06.04.	14.09.06.	30.11.06. Nr.89	K-tu		Uue Kodu Arendamise OÜ

	DETAILPLANEERINGUD	Algatamise otsus	Vastuvõtu otsus	Keht. Otsus	teostamise faas	Täitmine	Omanik
	Piira k. Kastani, Kase ja Lepa kinnistud	27.10.11.	31.05.12.	30.08.12.	K-tu		K J Varad OÜ
26	Piira küla Aru		14.09.06. Nr. 64	30.11.06. Nr.88	K-tu		Ü.Ülesoo, AS Pajusti Ehitus
<u>Keeldumised DP algatamisest</u>							
1	Vinni Metsa tn 2				Ei		
2	Mäetaguse Liivakünka	Ei			Ei		
3	Piira k. Sepa mü	Ei			Ei		
4	Piira ja Mäetaguse k. Pajumäe (KÜ tunnus 90002:001:0452)	Ei			Ei		
5	Vetiku k. Suurekaevu	Ei			Ei		
<u>Taotlemisel</u>							
1	Mäetaguse Metsavälja						Imre Tiks
Ei -keeldumine algatusest							
K-tu Kehtetu							
A - Algatatud (koostamisel)							
M - Menetluses							
Kat - katkestatud							
K - Kehtestatud							
T - teostamisel							
R - realiseeritud							
<u>Üldplaneeringud</u>							
1	Vinni valla üldplaneering			25.02.10 VKM nr 5	K		
2	Vinni, Rakvere ja Rägavere valla kergliiklusteede teemaplaneering			25.02.10 VKM nr 6	K		