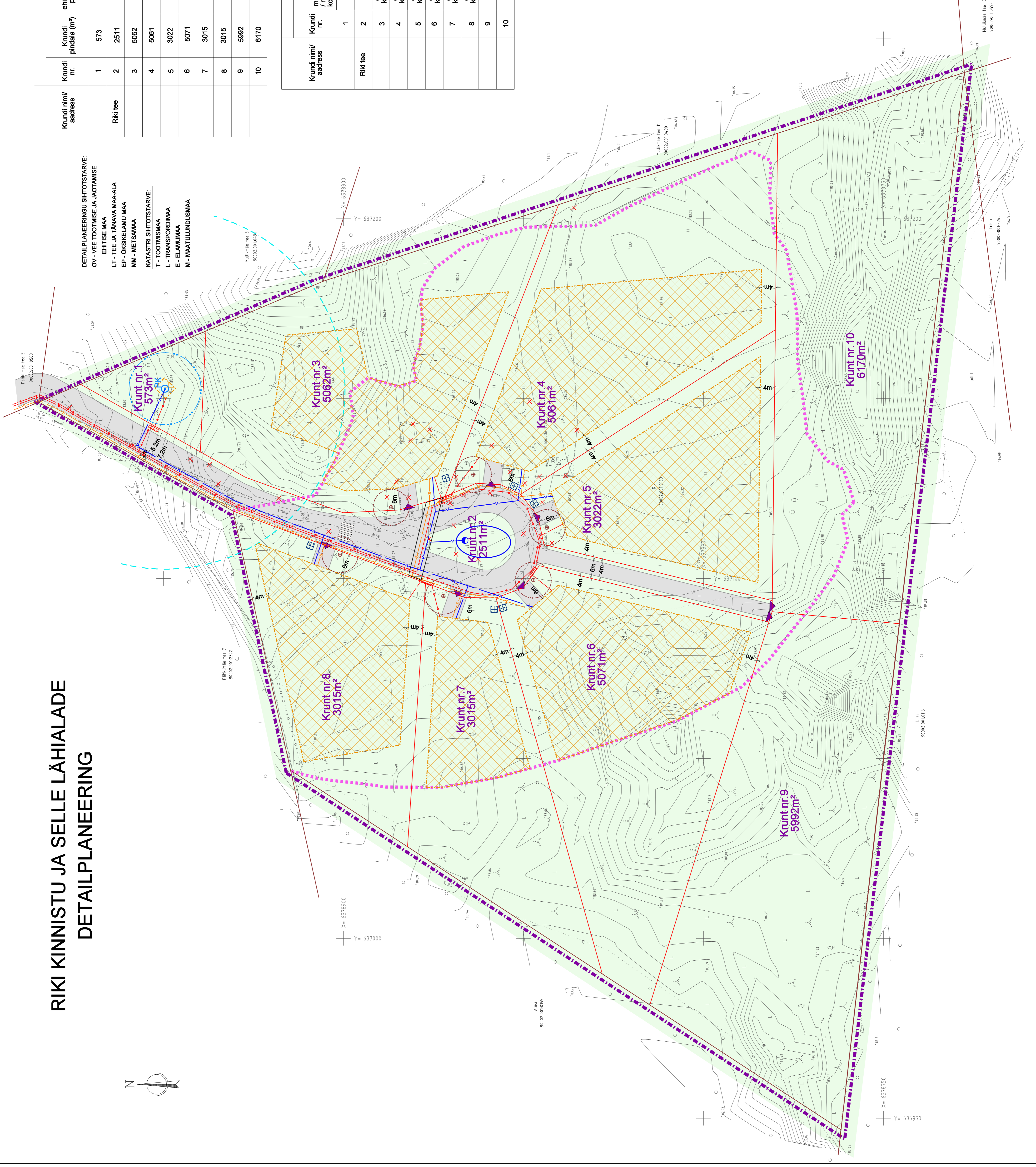
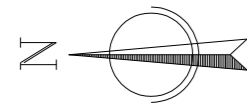


RIKI KINNISTU JA SELLE LÄHIALADE DETAILPLANEERING



- DETAILPLANEERINGU SIHTOTSTARVE:
 OV - VEE TOOTMISE JA JAOTAMISE
 EHTITSE MAA
 LT - TEE JA TANAVA MAA-ALA
 EP - UKSIKELAMU MAA
 MM - MIETSAMAA
 KATASTRI SIHTOTSTARVE:
 T - TOOTMISMAA
 L - TRANSPORDIMAA
 E - ELAMUMAA
 M - MAATLUNDUSMAA

Krundi nr./address	Krundi pindala (m²)	Max. ehitusala pindala (m²)	Max. krundi lähesitus %	Hoonele suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise sihtotstarve / osakaal %	Krundi katastri sihtotstarve / osakaal %	Hoonele suurim lubatud kõrgus (abs.) (m)
1	573	5	1	1	100% OV	100% T	3,0
RIKI tee							
2	2511	-	-	-	100% LT	100% L	-
3	5062	500	10	3	100% EP	100% E	elamu 9,0 kõrvalh. 5,0
4	5061	500	10	3	100% EP	100% E	elamu 9,0 kõrvalh. 5,0
5	3022	500	17	3	100% EP	100% E	elamu 9,0 kõrvalh. 5,0
6	5071	500	10	3	100% EP	100% E	elamu 9,0 kõrvalh. 5,0
7	3015	500	17	3	100% EP	100% E	elamu 9,0 kõrvalh. 5,0
8	3015	500	17	3	100% EP	100% E	elamu 9,0 kõrvalh. 5,0
9	5992	-	-	-	100% MM	100% M	-
10	6170	-	-	-	100% MM	100% M	-

Krundi nimi/address	Krundi nr.	Suurim lubatud maa-ala / maa-alune kortussisulis	Katusesalle -tüüp	Parkimiskohjade arv	Tule- püsivus- klass	Muud arhitektuurilised
Riki tee	1	1	lahend. projektiga	-	-	-
	2	-	-	-	-	-
	3	elamu 2 kõrvalh. 1	lahendatavate ehitusprojektidega	2-3	TP1 kuni TP3	Piirid lahendatavate ehitusprojektidega
	4	elamu 2 kõrvalh. 1		2-3	TP1 kuni TP3	-
	5	elamu 2 kõrvalh. 1		2-3	TP1 kuni TP3	-
	6	elamu 2 kõrvalh. 1		2-3	TP1 kuni TP3	-
	7	elamu 2 kõrvalh. 1		2-3	TP1 kuni TP3	-
	8	elamu 2 kõrvalh. 1		2-3	TP1 kuni TP3	-
	9	-		-	-	-
	10	-		-	-	-

PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV MAOKSUSE PIIR
- PLANEERITUD MAOKSUSE PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- ULDPLANEERINGUGA KAVANDATAV VAIKEELAMUMAA PIIR
- OLEMASOLEV / PLANEERITUD TEE
- OLEMASOLEV HALJASALA
- PLANEERITUD JALAKÄLJATE TEE
- PLANEERITUD ÜLEKÄIGURADA
- PLANEERITUD PUURKAEV
- PUURKAEVU SANITAARKAITSE TSOON 50m
- PUURKAEVU SANITAARKAITSE TSOONI VAHENDAMISE ETTEPANEK 10m
- TULEKUSTUTUSVEE MAHUTI ASUKOHT
- PLANEERITUD VEETORU
- PLANEERITUD SEPTIKU SOOVITUSLIK ASUKOHT
- SEPTIKU KUJA 5m
- PLANEERITUD MADALPINGE KAABELLIIN
- PLANEERITUD JAOTUSKILP / LITUMISKILP
- PLANEERITUD SIDE KAABELLIIN
- LIKVIDEERTAVAD HOONED, RAJATISED
- PLANEERITUD ASUKOHT PRÜGIKONTEINERILE
- JURDEPÄRAS KRUNDILE
- Krundi nr. 2 KRUNDI NR. JA PINDALA 2511m²
- PLANI KAABLIKAITSETORU

DETAILPLANEERING KERTIB KOOS SELETUSKIRJAGA

OU PROJEKTEERIMIS- KESKUS

RIKI KINNISTU JA SELLE LÄHIALADE
DETAILPLANEERING

Asukoht: Vinni veld, Pira küla, Riki küla

Leht 14-18

41008 PÄRNUMAA, Pärnu maakond, Pärnu linn

projekteerimiskeskus@ouprojekt.ee

tel: +372 464 53 002

www.ouprojekt.ee

Joona

Tehis - Vinnit Veerevitus

Tee nr. 16906414

Mõõnava 17500

Kuupäev 14.08.2014

Strad. DP

Leht 1

Juhataja Koostaja

Zilina E. Bort