



# Vinni Vallavolikogu

## MÄÄRUS

Pajusti

08. detsember 2017 nr

### **Maamaksumäära kehtestamine 2018. aastaks**

25. oktoobril 2017 moodustus Rägavere valla ja Laekvere valla liitumisel Vinni vallaga Vinni vald.

Määrus kehtestatakse maamaksuseaduse § 5 lõige 1 alusel.

§ 1. Kehtestada 2018.a. maamaksumääraks 2,5 % maa maksustamishinnast aastas, välja arvatud käesoleva määruse § 2 sätestatud juhul.

§ 2. Kehtestada 2018.a. haritava maa ja loodusliku rohumaa maamaksumääraks 2,0 % maa maksustamishinnast aastas.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Meelis Maine

Esimees

### **Selgitus:**

Eelnõus toodud maamaksumäärade puhul on lähtutud kolme valla ühinemisläbirääkimiste toimkonna 25. 05. 2016 toimunud koosoleku protokollist nr 3.

Määruse kehtestamise korral jääb üldine maamaksumäär (siia alla kuuluvad metsamaa, õuema, ärimaa, tootmismaa, veekogude maa, transpordimaa, riigikaitsemaa, kaitsealune maa, sotsiaalmaa jne.) kõigi endiste valdade territooriumil käesoleva 2017 aastaga võrreldes samaks.

Põllumajandusmaa osas toimuvad aga muudatused – endise Vinni valla territooriumil tõuseb protsent 1,9-lt 2,0-le ja endise Rägavere valla puhul 1,5-lt 2,0-le. Iga 0,1% maamaksumäära tõusu tõstab maaomaniku maksukoormust 1 ha haritava maa kohta (olenevalt maa boniteedist) ca 20 senti, loodusliku rohumaa kõlvikult ca 5 senti. Seega endise Rägavere valla põllumajandusliku maa omanike jaoks tõuseb maamaks ca 1 euro hektari kohta.

Eelnõu koostaja

Anu Are

Maanõunik